

EVENT INFORMATION

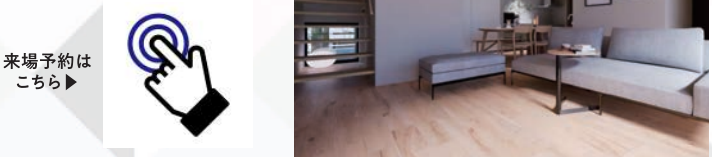
2月のイベント情報

山形市浜崎完成現場内覧会

完全予約制

開催日 **2/1(土)・2(日)**
会場 **山形市浜崎会場**

吹付外壁でシームレスな外観、ウチと外をつなげるクリアビューデザイン、日々の生活を意識した回遊動線など見どころポイントが盛りだくさん。



天童市鎌田エスコート内覧会

完全予約制

開催日 **2/15(土)・16(日)**
会場 **天童市鎌田会場**

23帖の仕切りのない広々LDKが見どころです。道路から隠れたプライベートなデッキ空間や将来的に仕切れる計画とした2階洋室は必見です。ぜひこの機会にご体感ください。



3月のイベント情報

住まいの参観日

開催日 **3/7(金)・8(土)・9(日) 10:00~17:00**
会場 **各会場**

住まいづくりをご検討されているご家族、ご友人と一緒に、「住まいの参観日」にお越しください。ささやかなおもてなしと特典をご用意して、お待ちしております。



会場情報は [こちら](#)

Special Night イベント チョコレートつかみ取り

完全予約制

開催日 **2/7(金)・8(土) 17:00~19:30**
会場 **イズ嶋展示場**

普段は体験できない「夜のモデルハウス」をご見学してみませんか？積水ハウスではバレンタインイベントとしてチョコレートつかみ取りイベントを開催！夜のシマカラで待ちあわせしましょう♪



Floor Planning 間取り作成体験

完全予約制

開催日 **2/22(土) 10:00~17:00**
会場 **シャウッド平清水展示場**

キットを使ってパズル形式で間取りを作成。敷地が分かるものをご持参いただくとリアルサイズで考えることができます。間取りや土地のご相談もお受けいたしますのでお気軽にご参加ください。

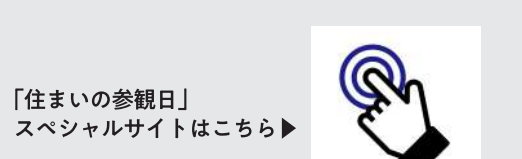


積水ハウスグループの実例見学会

住まいの参観日

開催日 **3/7(金)・8(土)・9(日) 10:00~17:00**
会場 **各会場**

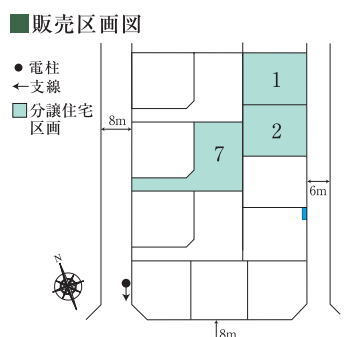
「山頂に至る道はひとつではないね。」
「山頂に至る道はひとつではないね。」



「住まいの参観日」スペシャルサイトは [こちら](#)

山形市江俣 分譲住宅案内会

開催日 **2/15(土)・16(日)** 会場 **山形市 コモンステージ江俣II会場**
商業施設、教育施設、医療施設が身近に揃う、注目のまち「江俣」。
未来の暮らしを思い描けるこの場所を、現地にてご説明いたします。 [来場予約はこちら](#)



山形市中心エリアからアクセスしやすい好立地 コモンステージ江俣II 分譲住宅〈全3戸〉先着順販売中！

区画	土地面積	延床面積	価格(税込)
1	219.78㎡(約66.48坪)	116.43㎡(約35.22坪)	67,700,000円
2	219.17㎡(約66.33坪)	111.75㎡(約33.80坪)	66,800,000円
7	280.67㎡(約84.90坪)	112.74㎡(約34.10坪)	63,900,000円

■分譲住宅 [1号地]

■分譲住宅 [2号地]

■分譲住宅 [7号地]

■「コモンステージ江俣II」分譲住宅物件概要●所在地/山形県山形市江俣三丁目5番1他2筆●JR奥羽本線「北山形駅」まで車で約6分(約2,050~2,100m)●総戸数/13戸●販売戸数/3戸●土地面積/219.17㎡(2号地)~280.67㎡(7号地)●用途地域/第二種低層住居専用地域●建物面積/111.75㎡(2号地)~116.43㎡(1号地)●建ぺい率/60%●容積率/150%●道路幅員/(1号地、2号地)東側6mアスファルト舗装、(7号地)西側8mアスファルト舗装●私道負担/無●建物構造/軽量鉄骨造2階建(1号地、7号地)、木造軸組2階建(シャウッド構法)(2号地)●建築確認番号/第東日本24-07848 令和6年6月21日(1号地)、第東日本24-16685号令和6年12月25日(2号地)、第東日本24-16767号令和6年12月26日(7号地)●建物建築年月/完成済(1号地)、2025年4月完成予定(2号地、7号地)●お引渡時期/即可能(1号地)、2025年7月予定(2号地、7号地)●設備/電気:東北電力等、ガス:個別LPGガス、上水道:公営水道、下水道:公共下水道、雨水:宅内浸透●土地建物価格(税込)/6,390万円(7号地)~6,770万円(1号地)(建物、LDK家具、外構工事費、消費税、土地、水道分担金価格を含む)●権利形態/所有権●取引態様/土地建物売主:積水ハウス㈱●コモンステージ江俣IIには「まちなみガイドライン」が制定されております。詳細はスタッフまでお問合せ下さい。●先着順販売中につき売約済となる場合がございます。あらかじめご了承ください。●広告制作年月日/2025年1月27日●取引条件有効期限/2025年2月28日※掲載の外観・内観イメージは、完成予想パースとなり、実際とは異なります。※パース中の植栽は成長後のイメージとなり実際とは異なります。

〈広告主〉 国土交通大臣免許(16)第540号 国土交通大臣許可(特・般-2)第5295号 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
積水ハウス株式会社 山形支店 〒990-2484 山形市籠田3丁目9番5号 TEL.023-635-0011

積水ハウス 山形

Life Information

2025.February

山形エリアの最新不動産情報とイベント情報をお届けします。あなたらしい暮らしを奏でるヒントを探してみませんか。

Make home the happiest place in the world.



